

Vergabestelle

Landkreis Vorpommern-Rügen

Carl-Heydemann-Ring 67

18437 Stralsund

Datum der Versendung 17.02.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 20.03.2026 Uhrzeit 09:00

Bindefrist endet am 30.04.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gem. VgV)

Bezeichnung der Leistung

Maßnahmennummer

Maßnahme

SL 11-260 Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft Niepars

Vergabenummer

2026/033

Leistung

Ausgeschrieben wird die Betreuung der Gemeinschaftsunterkunft in Niepars, Friedensstraße 10a - 11b.

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**[Anleitung zur Nutzung der Vergabeplattform \(unbegrenzte Anzahl an Bieter\).pdf](#)[Hinweisblatt elektronische Rechnung.pdf](#)[MUSTER FB 633 Angebotsschreiben.pdf](#)[VVB 632 EU - Bewerbungsbedingungen fuer die Vergabe von Leistungen - VgV 12-2017.docx](#)**B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden**[Anlage 1 Dienstanweisung Betreuung GU Niepars.pdf](#)[Anlage 11 Bußgeldkatalog LKVR.pdf](#)[Anlage 11 Hausordnung für GU LKVR.pdf](#)[Anlage 11 Satzung LKVR über die Benutzung der GU.pdf](#)[Anlage 13 Gemeinschaftsunterkundsverordnung MV.pdf](#)[Anlage 2 Lageplan GU Niepars.pdf](#)[Anlage 3, 4 Grundrisse,Übersicht Räumlichkeiten.pdf](#)[Anlage 5 Übersicht Einrichtungs- und Ausstattungsgegenstände.pdf](#)[Anlage 7 Rahmen-Hygieneplan.pdf](#)[Anlage 8 MUSTER Rahmenvereinbarung Zusammenarbeit Bewachungs- und Betreuungsunternehmen.pdf](#)[Anlage 9 Betrieb GU und soziale Betreuung der Bewohner.pdf](#)[Fragenkatalog.pdf](#)[Kalkulationstabelle.pdf](#)[LB_Betreuung GU Niepars_ab 01.05.2026_Stand 16.02.2026.pdf](#)[VVB 634 - Besondere Vertragsbedingungen 12-2017.docx](#)[VVB 635 - Zusätzliche Vertragsbedingungen 12-2017.docx](#)**C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind**[Bietererklärung ILO.PDF](#)[Bietererklärung KMU.PDF](#)

CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx
 Erklärungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV ohne Tarifvertrag.pdf
 Formblatt Sanktionen Russland.pdf
 Fragenkatalog (1).pdf
 Kalkulationstabelle (1).pdf
 VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- und Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx
 VVB 633 - Angebotsschreiben LD 07-2019.rtf
 Verpflichtungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV.pdf

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

keine

1 Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

Landkreis Vorpommern-Rügen
 Der Landrat
 Fachdienst Ausländer- und Asylrecht
 Carl-Heydemann Ring 67
 18437 Stralsund

Steuernummer: 079/133/82247

Leitweg-ID:13073000-K040-32

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://www.dtv.de/Center>

3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 € für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt 124_LD Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

3.2 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

3.3 Entfällt

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

- ☐ nur für ein Los
- ☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung
- ☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)
- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Nebenangebote

- 5.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU gilt nicht.
- 5.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☐ Zuschlagskriterium Preis
Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- ☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

7 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.
Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

8 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle der Vergabekammern

Anschrift Johannes-Stelling-Straße 14, 19053 Schwerin

Tel. +49 385588-15164

Fax

+49 385588-485-15817

E-Mail vergabekammer@wm.mv-regierung.de

9 Weitere Angaben

Sonstiges

* Fragenkatalog:

Zur Angebotsabgabe ist die schriftliche Beantwortung der Fragen aus dem Fragenkatalog zwingend erforderlich. Dieses Konzept ist von einer möglichen Nachforderung im Sinne des § 56 VgV ausgeschlossen.

WICHTIG!

Die Antworten aus dem Fragenkatalog sind Bestandteil des Angebotes und werden bei Zuschlag Bestandteil des Vertrages.

* Anlage 10:

Die Anlage 10 Telefonliste der wichtigsten Ansprechpartner wird nachgereicht, da diese Liste zum Auftragsbeginn aktualisiert wird.

* Ausfüllhilfe:

In den Vergabeunterlagen finden Sie in der Rubrik "Sonstiges" ein Muster für das FB 633 - Angebotsschreiben als Ausfüllhilfe. Sie können sich beim Ausfüllen gerne aus dieser Hilfe orientieren. Bitte achten Sie darauf, dass sich keine Widersprüchlichkeiten mit der Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes ergeben.

* Wertungspreis:

Zur Abgabe eines Angebotes ist die Abgabe der ausgefüllten Kalkulationstabelle notwendig. Bitte nutzen Sie zwingend die vorgegebene Tabelle. Nehmen Sie keine Änderungen an dieser Tabelle vor. Die Angebote werden anhand dieser Tabelle gleichwertig gemacht und ausgewertet.

Die Preiswertung erfolgt anhand des kalkulierten Preises für 13,5 Betreuungsstunden, da der arbeitstäglige Betreuungsumfang zu Vertragsbeginn 13,5 Betreuungsstunden beträgt.

* Selbstausführungsgebot:

Da die Betreuung von Gemeinschaftsunterkünften als kritische Aufgabe im Sinne des § 47 Absatz 5 VgV bewertet wird, sind die ausgeschriebenen Leistungen direkt vom Bieter auszuführen. Eine Beauftragung bzw. Weitergabe von Leistungsteilen an Unterauftragnehmer ist ausgeschlossen.

* Besichtigung:

Eine Besichtigung des Objektes ist auf Anfrage möglich aber für die Angebotsabgabe nicht zwingend erforderlich.

* Unklarheiten in den Vergabeunterlagen:

Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die Vergabestelle.

* Bieterool:

In den Vergabeunterlagen finden Sie eine Anleitung zur Nutzung des Bieterools.

Unterstützung finden Sie auch auf im Service- und Supportcenter der cosinex GmbH unter: <https://support.cosinex.de/unternehmen/>

* Information zur Wertung der Angebote:

Die Bewertung der Angebote erfolgt im Sinne des § 127 GWB im Preis-Leistungs-Verhältnis. Zur Wertung der Angebote wird die Richtwert-Methode angewendet. Es wird auf drei Stellen nach dem Komma gerundet. Der Bieter mit der höchsten erreichten Wertungskennzahl erhält den Zuschlag.